ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления администрации города Ставрополя «О внесении изменений в муниципальную программу «Управление и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельными ресурсами», утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 22.11.2016 № 2653»

Проект постановления администрации города Ставрополя «О внесении изменений в муниципальную программу «Управление и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельными ресурсами», утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 22.11.2016 № 2653» (далее - Программа) разработан и вносится в целях уточнения объемов финансирования в 2018 - 2022 годах и в части корректировки программных мероприятий.

Программа предусматривает уменьшение расходов в связи с экономией бюджетных ассигнований, сложившейся по итогам осуществления закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд в 2018 году в сумме 191,00 тыс. руб. по мероприятию:

- «Получение рыночной оценки стоимости недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельных участков. Определение рыночной стоимости годового размера арендной платы за пользование недвижимым имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельными участками».

Перераспределение расходов в 2018 году между мероприятиями Программы:

- увеличение расходов по мероприятию «Адресное информирование арендаторов объектов муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах города Ставрополя, о суммах задолженности и сроках уплаты арендной платы» на сумму 40,00 тыс. рублей;

- уменьшение расходов по мероприятию «Осуществление информирования населения по вопросам распоряжения муниципальным имуществом города Ставрополя» на сумму 40,00 тыс. рублей.

- увеличение расходов по мероприятию «Подготовка необходимой технической документации на объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности города Ставрополя» на сумму 180,00 тыс. руб.;

- уменьшение расходов по мероприятию «Содержание объектов муниципальной казны города Ставрополя в части нежилых помещений» на сумму 180,00 тыс. руб.

В Программе предлагается увеличить расходы по основному мероприятию «Управление и распоряжение объектами недвижимого имущества, находящимися в муниципальной собственности города Ставрополя» в связи с оплатой коммунальных услуг за содержание недвижимого имущества с учетом прогнозируемого роста цен.

В соответствии с Решением Ставропольской городской Думы от 22 ноября 2017 года № 192 «О бюджете города Ставрополя на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов» в 2019 году увеличивается основное мероприятие «Управление и распоряжение земельными участками, расположенными на территории города Ставрополя» на сумму 14587,13 тыс. руб. по новому мероприятию «Проведение мероприятий по внесению сведений о границах муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края в Единый государственный реестр недвижимости (в том числе проведение кадастровых работ, подготовка карты-плана территории)».

В целях эффективного решения вопросов по управлению и распоряжению имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ставрополя, Программа предусматривает увеличение расходов на 2019 год в сумме 861,70 тыс. руб., 2020 год в сумме 51,98 тыс. руб., 2021-2022 годы по 372,47 тыс. руб. ежегодно.

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель главы администрации города Ставрополя, руководитель комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя  | С.В. Долбышенко |

Заикина Т.В.

26 08 19